

**SOILTEK**

FUNDERINGSTECHNIKEN

FUNDERINGSHERSTEL

Scheuren in de muur? We stabiliseren je fundering.

Met Magnum Push Piers tot op vaste grond, of met expansiehars die de grond onder je fundering versterkt. Eerst zoeken we de oorzaak, dan kiezen we de techniek.

15,85 m

diepste perspaal in
Erquelinnes

400 bar

proefdruk per paal, 15 min

3,5 m

injectiediepte Deep Lift

30 jaar

garantie op de hars

Welke herstmethode past?

Elke verzakking heeft een andere oorzaak. Na een verzakkingsonderzoek adviseren we een van deze technieken, of een combinatie.

	Magnum Push Piers	Deep Lift (hars)	Slab Lift (hars)
Wanneer	Draagkrachtige grond ligt diep; zware of sterk verzakte muren	Zwakke of losgeraakte grond onder de fundering, tot $\pm 3,5$ m	Verzakte of holle betonvloeren
Werkwijze	Stalen buizen $\varnothing 76$ mm hydraulisch onder de fundering geperst	Expanderende hars onder en naast de fundering geïnjecteerd	Hars onder de vloer geïnjecteerd
Graafwerk	Plaatselijk, tot ± 1 m	Geen, enkel boorgaatjes	Geen, enkel boorgaatjes
Controle	Proefdruk per paal	Lasermonitoring per injectiepunt	Lasermonitoring
Duur	Enkele dagen per gevel	Doorgaans 1 à 2 werkdagen	Zone per zone, na ± 15 min bruikbaar



Verzakkingsonderzoek

- ✓ Scheurpatroon, scheurbreedte en hoogteverschillen opgemeten
- ✓ Bodemkaart en sonderingen (DOV) bekeken
- ✓ Scheurmeters om te zien of het nog beweegt
- ✓ Helder advies: herstellen, combineren of opvolgen
- ✓ Je blijft in je woning tijdens de werken

Zo gaan we te werk

01

Foto's en adres

Je stuurt foto's van de scheuren; we bekijken vooraf de bodemgegevens.

02

Plaatsbezoek

We meten de scheuren en hoogteverschillen op en bekijken de fundering.

03

Advies en offerte

Een vaste prijs voor de techniek die je woning nodig heeft.

04

Uitvoering en verslag

Herstel met continue controle; verslag met diepte, druk of heffing per punt.

Uit de praktijk



Magnum Push Piers langs een zijgevel, Erquelinnes



Voetgangerstunnel Callenelle: 19 cm opgelift in 36 uur



Dezelfde scheur voor en na het heffen

9

Erquelinnes: woning met scheuren in de binnenmuren

Eerst expansiehars om de grond te stabiliseren, daarna negen Magnum Push Piers tot 14,5 à 16 m diep. Elke paal getest op 400 bar (± 20 t) en de fundering 20 à 30 mm gecontroleerd opgeheven.

Waarom Soiltek

VCA

VCA-gecertificeerde medewerkers

Embuild

Lid van de Belgische bouwfederatie

Buildwise

Lid van het kenniscentrum van de bouw

BA + 10 jaar

Burgerlijke en tienjarige aansprakelijkheid

25+ jaar

Ervaring met stabiliseren en liften

NL · FR

In heel de Benelux

Stuur ons voor een eerste advies

- ✓ Foto's van de scheuren, binnen en buiten
- ✓ Het adres van de woning
- ✓ Ongeveer het bouwjaar
- ✓ Sinds wanneer je de scheuren ziet en of ze groeien
- ✓ Of de riolering al met een camera is geïnspecteerd
- ✓ Hoe dicht een bestelwagen bij de woning kan

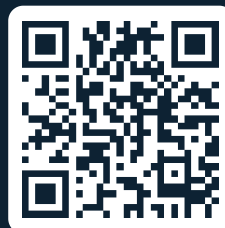
Plan een verzakkingsonderzoek

Stuur ons een paar foto's. We komen vrijblijvend kijken en adviseren de juiste aanpak.

+32 484 88 48 58

soiltek@soiltek.be

soiltek.be



Aanvraag funderingsherstel



Alle technieken