



CONSTRUCTION MODULAIRE ET TINY HOUSES

La fondation est prête quand vos modules arrivent.

Des pieux vissés sous une poutre de ceinture : pas de terrassement, pas de béton et pas de semaines d'attente. Le module est posé immédiatement sur sa fondation.

20 000+

pieux vissés livrés et posés

± 50

pieux par jour et par équipe

0 m³

de béton

132 kNm

couple d'installation

Pieux vissés ou fondation en béton ?

Les modules sont construits en usine et posés en un jour. La fondation ne peut pas causer de retard.

	Pieux vissés + poutre de ceinture	Semelles ou dalle en béton
Terrassement	Implantation et vissage	Excavation, évacuation des terres, coffrage
Attente	Aucune : chargeable immédiatement	Des semaines de durcissement
Niveau	Têtes réglables pour rattraper les dénivelés	Calages à la finition
Sous le plancher	Vide ventilé, sec et accessible	Plancher directement sur la fondation
Déplacement	Pieux dévissés et réutilisés	Démolition et évacuation



Comment nous portons un bâtiment modulaire

- ✓ Poutre de ceinture en acier (HEA 160, UPN 200) ou en bois lamellé-collé
- ✓ Une ligne de pieux supplémentaire sous chaque joint de modules
- ✓ Ossature bois : lignes intermédiaires sous les murs porteurs
- ✓ Toutes les têtes de pieux au laser dans le même plan
- ✓ Portance mesurée et rapportée par pieu

Du plan à la pose

01

Plans et poids

Vous fournissez le plan des modules, les poids et la position des joints.

02

Plan de pieux

Nous proposons un plan de pieux selon le sol et les données du fabricant, à valider par votre ingénieur.

03

Pose

Pieux posés et alignés, souvent quelques jours avant l'arrivée des modules.

04

Modules posés

La grue pose les modules directement sur la poutre de ceinture.

Sur le terrain



Pieux vissés et bâtiment modulaire, Oostakker



98 pieux vissés jusqu'à 8 m, Nieuwenhoven



Ossature bois sur pieux vissés, Bouillon

98

Bâtiment d'accueil du Domaine provincial de Nieuwenhoven

98 pieux vissés jusqu'à 8 mètres dans un sol humide au bord d'un étang, sans vibrations et avec des machines compactes entre les arbres.

Pour fabricants et entrepreneurs

VCA

Collaborateurs certifiés VCA

Embuild

Membre de la fédération belge
de la construction

Buildwise

Membre du centre de
connaissances de la
construction

RC + 10 ans

Responsabilité civile et
décennale

132 kNm

Moteurs de vissage jusqu'à 132
kNm

Planning

Pose alignée sur votre date de
livraison

Ce dont nous avons besoin pour votre devis

- ✓ Plan des modules avec dimensions et joints
- ✓ Poids par module (ou par appui)
- ✓ Position des murs porteurs
- ✓ Données du sol ou adresse du chantier
- ✓ Accès pour foreuse et grue
- ✓ Date de livraison des modules

Demandez un plan de pieux pour vos modules

Vous travaillez avec des formats de modules fixes
? Nous établissons un plan de pieux standard par
type de module.

+32 484 88 48 58

soiltek@soiltek.be

soiltek.be



Calculateur de pieux



Projet professionnel