MODULAIRE BOUW EN TINY HOUSES

De fundering is klaar wanneer je modules aankomen.

Schroefpalen onder een ringbalk: geen graafwerk, geen beton en geen weken wachten. De module gaat meteen op haar fundering.

20.000+
schroefpalen geleverd en geplaatst

± 50
palen per dag per ploeg

0 m³
beton

132 kNm
installatiekoppel

soiltek.be

+32 484 88 48 58 · soiltek@soiltek.be

Schroefpalen of een betonfundering?

Modules worden in de fabriek gebouwd en op één dag geplaatst. De fundering mag dan geen vertraging geven.

	Schroefpalen + ringbalk	Strokenfundering of plaat in beton
Grondwerk	Uitzetten en schroeven	Uitgraven, afvoer van grond, bekisting
Wachttijd	Geen: meteen belastbaar	Weken uitharden
Hoogte	Verstelbare paalkoppen vangen hoogteverschillen op	Afwerken met uitvullingen
Onder de vloer	Verluchte ruimte, droog en bereikbaar	Vloer rechtstreeks op de fundering
Verplaatsen	Palen eruit schroeven en hergebruiken	Afbreken en afvoeren

Zo dragen we een modulair gebouw

- ✓ Ringbalk rondom in staal (HEA 160, UPN 200) of gelamineerd hout
- ✓ Een extra paallijn onder elke modulenaad
- ✓ Houtskeletbouw: tussenlijnen onder de dragende wanden
- ✓ Alle paalkoppen met een laser in hetzelfde vlak
- ✓ Draagvermogen per paal gemeten en gerapporteerd

Van plan tot plaatsing

01

Plannen en gewichten

Je bezorgt het moduleplan, de gewichten en de plaats van de naden.

02

Palenplan

We stellen een palenplan voor op basis van de bodem en de gegevens van de fabrikant, ter controle door je ingenieur.

03

Plaatsing

Palen geplaatst en uitgelijnd, vaak enkele dagen voor de modules komen.

04

Modules erop

De kraan zet de modules meteen op de ringbalk.

Uit de praktijk

Schroefpalen en modulair gebouw, Oostakker

98 schroefpalen tot 8 m, Nieuwenhoven

Houtskeletbouw op schroefpalen, Bouillon

98

Ontvangstgebouw Provinciaal Domein Nieuwenhoven

98 schroefpalen tot 8 meter diep op natte grond aan een vijver, trillingsvrij en met compacte machines tussen de bomen.

Voor fabrikanten en aannemers

VCA
VCA-gecertificeerde medewerkers

Embuild
Lid van de Belgische bouwfederatie

Buildwise
Lid van het kenniscentrum van de bouw

BA + 10 jaar
Burgerlijke en tienjarige aansprakelijkheid

132 kNm
Hydraulische rotatoren tot 132 kNm

Planning
Plaatsing afgestemd op je leverdatum

Wat we nodig hebben voor je offerte

- ✓ Moduleplan met afmetingen en naden
- ✓ Gewicht per module (of per steunpunt)
- ✓ Plaats van de dragende wanden
- ✓ Grondgegevens of het adres van de bouwplaats
- ✓ Bereikbaarheid voor rupsboor en kraan
- ✓ Leverdatum van de modules

Vraag een palenplan voor je modules

Werk je met vaste moduleformaten? Dan stellen we een standaard palenplan per moduletype op.

+32 484 88 48 58
soiltek@soiltek.be
soiltek.be

Paalcalculator

Professioneel project